

[Type here]

**Ikarosz projekt**  
**Építészeti szakértő**

## 1 Szerepkör leírás

Az építészeti szakértő feladata a projekt teljes életciklusa során a villamos szakterületet érintő feladatok ellátása, a projekt és projekt vezető támogatása.

A projekt teljes életciklusa alatt munkaidejét 100%-ban a projekten tölti.

## 2 Felelőségi kör

A projekt tervezése és végrehajtása során az alábbi feladatok ellátása

- Építészeti tervezési feladatok koordinálása
- Építészeti költségvetés elkészítése
- Projekt és a Projektvezető szakmai támogatása
- Change szakmai felülvizsgálata, jóváhagyása
- Átadás – átvételi minőségi követelmények kidolgozása

## 3 Adatok

A projekt során az alábbi adatok állnak rendelkezésre.

- Építész szakértői munkadíj 120 € /óra
- Építész tervezői munkadíj 1250 € /óra
- Statikai tervező munkadíj 1500 € /óra
- Építészeti kivitelező túlóra díja 2 M € / hónap  
(ezt alkalmazva 2 M €-ért 1 hónappal lerövidül a kivitelezés ideje, de az max. 2 hónappal rövidíthető)
- Építész kiviteli terv
  - o Alapozási terv
    - Díj 25 M HUF
    - Időtartam 6 hét
  - o Statikai terv
    - Díj 23 M HUF
    - Időtartam 4 hét
  - o Építész terv
    - Díj 105 M HUF
    - Időtartam 9 hét
- Építész kivitelezés
  - o Mélyépítési munkák
    - Díj 365 M HUF
    - időtartam 3 hónap
  - o Magasépítési munkák
    - Díj 2.045 M HUF
    - időtartam 9 hónap
- Hatósági eljárás
  - o díj 48 M HUF
- Átadás – átvételi
  - o költség 9 M HUF
  - o időtartam 4 hét
- Alapozási tervezés időtartama nem rövidíthető
- Statikai tervezés csak az Alapozási terv elkészülte után kezdődhet el
- Építész terv elkezdődhet a Statikai terv befejezése előtt max.1 héttel
- Mélyépítési munka nem rövidíthető le

## 4 Leszállítandók

A projekt során az alábbi dokumentumokat kell leszállítania.

- Építészeti kiviteli terv
- Költségvetés elkészítése
- Kockázatok definiálása
- Projekt költségvetés szakmai kidolgozása
- Minőségi paraméterek meghatározása