

TANTÁRGY ADATLAP
és tantárgykövetelmények

Cím:	ÉPÍTÉS, KIVITELEZÉS, TECHNOLÓGIA, MENEDZSMENT
Tárgykód:	MSMo55MN
Heti óraszám ¹ :	1 ea / 1 gyak
Kreditpont:	3
Szak(ok)/ típus ² :	építész msc
Tagozat ³ :	nappali
Követelmény ⁴ :	vizsga
Meghirdetés féléve ⁵ :	ősz
Nyelve:	magyar
Előzetes követelmény(ek):	Feltételezett tudásanyag, előképzettségi szint: Épületszerkezettan és építéstechnológia, szervezési ismeretek ismerete.
Oktató tanszék(ek) ⁶ :	Mérnöki Ismeretek Tanszék
Tárgyfelelős, tárgyoctató, koordinátor:	Turi Tamás

Célkitűzése:

A műszaki, gazdasági és irányítási folyamatok tervezésének megismerése (folyamatszervezés, folyamatmenedzsment), mely a hallgatók számára a különböző szervezési dokumentumok kidolgozásán keresztül válik a megvalósítás eszköztárának részévé. A téma a hazai és nemzetközi szakirodalomra épül és teljes mértékig figyelembe veszi a hazai tervezési dokumentálási gyakorlatot. A hallgatók sajátítsák el a térbeli szervezéssel kapcsolatos tudnivalókat, ismerjék meg a kivitelezés irányításával és lebonyolításával kapcsolatos teendőket, valamint a beruházásokkal kapcsolatos ismereteket.

Az építéskivitelezés tárgy a munkahelyi irányítás féléves ismereteit tartalmazza. A tantárgyi képzés célja, hogy a szakon végző hallgatók kellő jártasságra tegyenek szert az építéskivitelezés témaköre e részében, és ezáltal képesek legyenek az építéskivitelezési feladatok megoldására. A tantárgy keretén belül az építési helyszín berendezési kérdései, a beruházási ismeretek, a munkahelyi irányítási kérdései, és műszaki adminisztrációja kerülnek ismertetésre. A fentiekben belül megismerkednek a tantárgyat felvett hallgatók az organizációs ütemterv készítésének gyakorlati kérdéseivel, az építési helyszín kialakításának gyakorlati problémáival, a felelős műszaki vezető és építésvezető feladataival, az építési napló vezetésének kérdéseivel.

Rövid leírás:

A hallgatók a félév során előadásokon, gyakorlatokon (labor) vesznek részt. A félévi aláírás feltétele az órák látogatása, és a feladatok megfelelő színvonalon való elkészítése. 1 évközi zárthelyi dolgozat (elméleti), 1 féléves feladat (gyakorlati):

FÉLÉVES FELADATOK:

Feladat

Részletes organizációs terv készítése: költségvetés javítása, építési telkek kijelölése, tároló területek

¹ Tárgykód típusok: ea – előadás, gy – gyakorlat, lab – labor
² K – kötelező, KV – kötelezően választható, SZ – szabadon választható (fakultatív)
³ N – nappali, L – levelező, T – tév
⁴ a – aláírás, f – félévközi jegy, v – vizsga, s – szigorlat
⁵ ea – ősz, té – tavasz
⁶ Több tanszék esetén zárójelbe a terhelés várható százalékos megoszlása

számítása, segédüzemek, közmű és energia csatlakozások, felvonulási utak készítése.

Formai követelmények: **A/4 FORMÁTUMBAN** dossziében leadva. feladat megfelelő színvonalon való elkészítése. A leadott feladatoknak műszaki, esztétikai, grafikai minőséget is kell bírniuk, az értékelés során ez is szempont lesz.

Követelmények a szorgalmi időszakban:

Aláírás feltétele:

A foglalkozások 70 %-án való részvétel, valamint a félévközben elérhető feladatonkénti pontszámok 40 %-ának a teljesítése.

A félév során 1 db félévközi feladatot (kötségvetés (max.60 pont)) kell teljesíteni, melyeken összesen max. 60 pont szerezhető, melyekből minimum 40 %-ot el kell érni az aláíráshoz. A félév végi elméleti számonkérésen (vizsga) további maximum 60 pont teljesíthető, melyen minimum 24 pontot el kell érni az aláíráshoz. Az elégséges érdemjegy eléréséhez azonban összességében (elm. + gyak. eredmények) 61 pont szükséges. A félév végi vizsga kiváltható a félév során megírható 2 db (max. 30 + 30 pont) zárthelyi dolgozattal.

A félévközi jegyek ponthatárai:

0 - 60	elégtelen (1)
61 - 75	elégséges (2)
76 - 90	közepes (3)
91 - 105	jó (4)
106 - 120	jeles (5)

A félévben elvégezendő feladatok:

Beadási határidők, legkésőbbi benyújtás lehetősége, ideje stb.: vizsgaidőszakban későbbi meghirdetés szerint. A féléves időbeosztás úgy készült, hogy magában foglalja a TVSZ által kötelezően előírt késedelmes benyújtási lehetőséget

Követelmények a vizsgaidőszakban:

A tantárgy vizsgaként való felvétele az NEPTUN-ban.

Pótlási lehetőségek:

A pótlási lehetőségek az időbeosztásba építve, a TVSZ szerint.

Jegyzet, tankönyv, felhasználható irodalom:

Barabás Béla: Építési helyszín berendezése.

Barabás Béla: Az építőipari kivitelezési tevékenység résztvevői.

Barabás Béla: Az építőipari kivitelezési tevékenység befejezése.

Építés, kivitelezés, technológia, menedzsment (MSMo55MN)

2018/2019 tanév őszi félév

ÉS MSC N₁
110/v/3

előadás: heti × 1 óra
A-207 7³⁰ – 11⁰⁰ (hétfő)

2. hét: A félévi követelményrendszer ismertetése. Térbeli szervezés az építőiparban.
Az építési munkahely kialakítása, berendezési elve, befolyásoló tényezői.
Az organizációs tervek típusai, tartalmuk. Részletes organizációs elrendezési terv tartalma.
Felvonulási és ideiglenes melléképítmények csoportosítása,
Telepítésük szabályai, tervezési szempontjaik.
4. hét: Építőipar sajátosságai, iparosítás az építőiparban.
A folyamatos termelészervezés feltételei, módszerei.
Szalagszerű termelészervezés lényege, ábrázolási módjai.
Építési szalagok és befolyásoló tényezők.
Építéshelyi irányítás fogalma, szervezeti formái.
Az építőipari kivitelezési tevékenység résztvevői és szerepük.
6. hét: Építésvezető jogai, teendői, a beruházási folyamatban.
Felelős műszaki vezető és műszaki ellenőr jogai, teendői.
A műszaki átadás-átvételi eljárás. Műszaki ellenőri feladatkör, jogai, feladatai.
Építéshelyi műszaki adminisztráció.
Építési, felmérési napló szerepe, tartalma
8. hét: MUNKASZÜNETI NAP
10. hét: Az elektronikus építési naplóvezetési szabályai, készenlét behelyezés és naplómegnyitása.
Az elektronikus építési napló részei és mellékletei.
Szerepkörök kiosztása és naplóbejegyzési jogosultságok.
Ügyfélkapu és napló ügyfél jel.
12. hét: Beruházás fogalma, csoportosítása, folyamata, részei.
Beruházások előkészítése, résztvevői. Beruházások gazdaságossága.
Beruházások területének biztosítása. Beruházáshoz, kivitelezéshez szükséges engedélyek.
14. hét: ZH
16. hét: PÓT ZH

Pécs, 2018-09-16

Turi Tamás
okl. építőmérnök, okl. szerkezettervező építészmérnök
tárgyfelelős, oktató, tantárgy koordinátor
egyetemi tanársegéd

Építés, kivitelezés, technológia, menedzsment (MSMo55MN)

2018/2019 tanév őszi félév

ÉS MSC N₁
110/v/3

gyakorlat: heti × 1 óra
A-207 9³⁰ – 11⁰⁰ (hétfő)

1. hét: Félév indítása, követelmények.
Az organizációs terv alapját képező műszaki feladat és költségvetés javítása, pontosítása.
3. hét: Az építési telek méreteinek kiválasztása.
Az építési területen elhelyezendő anyagok mennyiségének számítása.
Az építési helyszín elrendezési vázlatának elkészítése.
5. hét: A segédüzemek és felvonulási épületek területeinek számítása.
Az anyagok tároló területeinek méretezése.
7. hét: Az ideiglenes vízellátás megoldása, vízmennyiség számítása.
Az ideiglenes elektromos ellátás megoldása.
9. hét ÖSZI SZÜNETH
11. hét A felvonulási út tervezése.
Az organizációs elrendezési terv véglegesítése.
Műszaki leírás készítése és a számítási melléklet összeállítása.
13. hét: ÉTDR - Építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokat Támogató
elektronikus Dokumentációs Rendszer
15. hét: Elektronikus építési napló – demóalkalmazás
Féléves rajz feladat (organizációs terv) beadása

Pécs, 2018-09-16

Turi Tamás
okl. építőmérnök, okl. szerkezettervező építészmérnök
tárgyfelelős, oktató, tantárgy koordinátor
egyetemi tanársegéd