

Általános Információ:

Kurzus megnevezése:

URBANISZTIKA STUDIÓ

Kurzus kódja:

EPM454MLEM

Szemeszter:

3

Kredit(ek) száma:

5

Órák száma:

4 Gyakorlat/Alkalom

Értékelés:

Félévközi jegy

Oktatók:

Építészeti és Várostervezési Tanszék

Dr. GYERGYÁK János, egyetemi adjunktus (tantárgyfelelős)

Iroda: 7624 Hungary, Pécs, Boszorkány u. 2 N° B-332

E-mail: gyergyak.janos@mik.pte.hu

Célkitűzések:

A tantárgy során a hallgatók megismerkednek mindazokkal a jogszabályokkal és feladatokkal melyek a települési főépítész tevékenységek alapját képezik. A kurzus elsajátításával a hallgatók átfogó ismeretekkel rendelkeznek a települési főépítész munkáját érintően.

A kurzus általános bemutatása és tartalma:

A félév elméleti blokkjában (Urbanisztika kurzus) a gyakorlati feladatok elvégzéséhez szükséges jogszabályok és esettanulmányok ismertetése történik, amikhez minden esetben szorosan kapcsolódik a gyakorlati feladat (Urbanisztika stúdió kurzus) témaköre.

Félév során elvégzendő feladatok:

Feladat 01:

“Választott település építésügyhöz kapcsolódó rendeleteinek értékelése (összefoglaló készítése)”

Feladat 02:

“Vállalkozói/lakossági tájékoztatás készítése egy építési beruházás kapcsán, egy választott településen”

Feladat 03:

“Előterjesztés készítése településrendezési eszközök módosítása kapcsán egy választott településen”

Feladat 04:

“Telepítési tanulmányterv és településrendezési szerződés készítése egy választott településen”

Feladat 05:

“Településképi konzultáció lefolytatása, majd településképi vélemény/bejelentés értékelése, és határozat készítése egy előre meghatározott építési beruházás kapcsán, választott településen”

Feladat 06:

“Lakossági tájékoztató készítése egy választott település településrendezési/településképi rendeletének teljes eljárásban történő mód. kapcsán”

Oktatási módszer:

Vetített előadások, beszélgetések majd ezt követően egyéni kreatív feladatokat oldanak meg a hallgatók a főépítész témakörét körbejárva.

A hallgatók az órák elején együtt, közösen vesznek részt az adott blokkhoz kapcsolódó előadáson (Urbanisztika kurzus), ahol jegyzetet készítenek. Az előadásokba a hallgatók aktívan bevonásra kerülnek kérdések és beszélgetések során.

A gyakorlati feladatok (Urbanisztika stúdió kurzus) elkészítése minden esetben az órán kezdődik el konzulens felügyelet mellett, és a következő tanóra időpontjáig kell értékelésre elküldeni.

A feladatok, követelmények kiadása a tematika szerint történik. Az előadás anyagai, segédletekkel egyetemben a tantárgy **Neptun Meet Street** felületére feltöltésre kerülnek.
 A tantárgyhoz kapcsolódó egyéb információk ugyancsak ezen a felületen lesznek elérhetőek ahol a hallgatók a feladatokhoz kapcsolódó kérdéseiket is feltehetik (Fórum).

RÉSZLETES TANTÁRGYI PROGRAM HETI BONTÁSBAN
 URBANISZTIKA

| hónap | nap | hét | előadás | gyakorlat |
|-----------|-----|-----|---|--|
| szepember | 7 | 1 | | |
| | 14 | 2 | “Főépítési tevékenység” A főépítési tevékenységről szóló a 190/2009. (IX. 15.) Korm. Rendelet alapján dr. Gyergyák János | Urbanisztika stúdió: Egy település főépítési feladatainak bemutatása Feladat 01: “Választott település építésüghöz kapcsolódó rendeleteinek értékelése (összefoglaló készítése)” 5 pont |
| | 21 | 3 | | |
| | 28 | 4 | “Területfelhasználás” Egy választott település és az Országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) alapján dr. Gyergyák János | Urbanisztika stúdió Feladat 02: “Vállalkozói/lakossági tájékoztatás készítése egy építési beruházás kapcsán, egy választott településen” 15 pont |
| október | 5 | 5 | | |
| | 12 | 6 | „Településrendezési eszközök módosítása” Egy választott település és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján dr. Gyergyák János | Urbanisztika stúdió Feladat 03: “Előterjesztés készítése településrendezési eszközök módosítása kapcsán egy választott településen” 20 pont |
| | 19 | 7 | | |
| | 26 | 8 | „Telepítési tanulmányterv és településrendezési szerződés” Egy választott település településrendezési eszközei alapján | Urbanisztika stúdió Feladat 04: “Telepítési tanulmányterv és településrendezési szerződés készítése egy választott településen” 20 pont |
| | 2 | 9 | Őszi szünet | |

| | | | | |
|----------|----|----|--|---|
| november | 9 | 10 | <p>“Településképi konzultáció/véleményezés/bejelentés”</p> <p>Egy választott település településképi rendelete és Településképi Arculati Kézikönyve alapján</p> <p>dr. Gyergyák János</p> | <p>Urbanisztika stúdió</p> <p>Feladat 05:</p> <p><i>“Településképi konzultáció lefolytatása, majd településképi vélemény/bejelentés értékelése, és határozat készítése egy előre meghatározott építési beruházás kapcsán, választott településen”</i></p> <p>20 pont</p> |
| | 16 | 11 | | |
| | 23 | 12 | <p>“Lakossági fórum”</p> <p>Egy választott település partnerségi rendelete alapján</p> <p>dr. Gyergyák János</p> | <p>Urbanisztika stúdió</p> <p>Feladat 06:</p> <p><i>“Lakossági tájékoztató készítése egy választott település településrendezési/településképi rendeletének teljes eljárásban történő mód. kapcsán”</i></p> |
| | 30 | 13 | | |
| december | 7 | 14 | <p>“Főépítési fórum”</p> <p>Meghívott állami, megyei és települési főépítési beszámoló</p> | <p>Urbanisztika stúdió</p> <p>Feladat 06:</p> <p><i>“Lakossági tájékoztató bemutatása”</i></p> <p>20 pont</p> |
| | 14 | 15 | | |

Általános követelmények (pótlások, hiányzások):

- A tantárgy felvétele a NEPTUN-ban
- Az előadásokon, valamint gyakorlati foglalkozásokon való, a kreditrendszerű TVSZ előírása szerinti aktív részvétel. A félév során a hiányzás elfogadható mértéke az órák 30%-a.

(PTE TVSZ.10/45.§(2)189 A felvett kurzusok foglalkozásain a részvétel hallgatói kötelezettség. A hallgató számára az adott tantárgyból érdemjegy, minősítés szerzése, illetve félévvégi aláírás csak abban az esetben tagadható meg hiányzás miatt, ha a megtartott foglalkozásoknak a tantárgy meghirdetésekor megszabott hányadát meghaladóan hiányzott. Ebben az esetben a tanulmányi nyilvántartásban a nem teljesítette bejegyzés szerepel. A szakfelelős a hiányzás elfogadható mértékét az összes órák 15-30 %-ában állapíthatja meg a tantárgy meghirdetésekor.) (PTE TVSZ 2.sz.melléklet 1/A. §325(5) Az előadásokon a létszámenőrzés módszerét a tantárgyfelelős határozza meg.) (PTE TVSZ 2.sz.melléklet 1/A. §325(6) A hiányzások elfogadásának szabályai: a) az a hallgató, aki a tantárgy foglalkozásainak kevesebb, mint 15 %-áról hiányzott, hiányzás miatt nem marasztalható el. b) 327 akinek hiányzása 15 és 25 % között volt (bármely okból), a tantárgyfelelős a félév elfogadását az egyedi eset kivizsgálásával dönti el. c) akinek hiányzása eléri a 25 %-ot (bármely okból, igazoltan vagy a nélkül), vizsgára nem bocsátható.)
- A félév során kiadott feladatok maradéktalan teljesítése és prezentálása.. A féléves eredményt az órákon való aktív részvétel, a feladatok határidőre történő leadása, a feladatok minősége befolyásolja!
- A feladatok kidolgozása elsősorban a gyakorlati órákon történik a gyakorlatvezetők iránymutatása szerint kiscsoportokban. A gyakorlati órán a gyakorlatvezető ismerteti/ellenőrzi a tematika szerinti feladatokat. Az aktuális órához kapcsolódó témafelvezetés során a hallgatókkal interaktív diskurzust kezdeményez, majd ennek eredményeként csoportos és egyéni konzultáció zajlik.

Követelmények (félév során elvégzendő feladatok):

A féléves feladatokat nyomtatott és digitális formában (emailen) is meg kell küldeni a konzulensnek értékelésre, ez alól kivétel a "Feladat 01" és "Feladat 06".

Értékelés

A gyakorlati foglalkozásokon való igazolt jelenlét a tematikában rögzített aktuális munkarész bemutatásával történik! Értékelés A félévközi jegy megszerzéséhez szükséges félévközi munka a 14. héten zárul.

A feladatokra szerezhető maximális pontszám a határidőben leadott munkákra vonatkozik. A későbbi teljesítések esetén minden "megkezdett naptári hét" esetében a maximálisan szerezhető pontszám 20%-kal csökken. A félév során minden feladatrész min. 40%-os teljesítése kötelező!

Feladat 01:

"Választott település építésüghöz kapcsolódó rendeleteinek értékelése (összefoglaló készítése)" 5 pont

Feladat 02:

"Vállalkozói/lakossági tájékoztatás készítése egy építési beruházás kapcsán, egy választott településen" 15 pont

Feladat 03:

"Előterjesztés készítése településrendezési eszközök módosítása kapcsán egy választott településen" 20 pont

Feladat 04:

"Telepítési tanulmányterv és településrendezési szerződés készítése egy választott településen" 20 pont

Feladat 05:

"Településképi konzultáció lefolytatása, majd településképi vélemény/bejelentés értékelése, és határozat készítése egy előre meghatározott építési beruházás kapcsán, választott településen" 20 pont

Feladat 06:

"Lakossági tájékoztató készítése egy választott település településrendezési/településképi rendeletének teljes eljárásban történő mód. kapcsán" 20 pont

Megszerezhető max.pont 100 p

| | |
|------------------|---|
| 89 p – 100 p (%) | 5 (A - jeles, excellent, sehr gut) |
| 77 p – 88 p (%) | 4 (B - jó, good, gut) |
| 66 p – 76 p (%) | 3 (C- közepes, average, befriedigend) |
| 55 p – 66 p (%) | 2 (D - elégséges, satisfactory, genügend) |
| 00 p – 54 p (%) | 1 (F - elégtelen, fail, ungenügend) |

(PTE TVSZ 48. § (1) A hallgató teljesítményének értékelése lehet: a) ötfokozatú: jeles (5), jó (4), közepes (3), elégséges (2), elégtelen (1) minősítés, b) háromfokozatú: jól megfelelt (5), megfelelt (3), nem felelt meg (1) minősítés.)

Az egyes fokozatok megállapításának alapja:

- _a feladatkiírások követelményeinek teljesítése
- _az elsajátított elméleti tudás gyakorlati alkalmazása

A félévvégi osztályzat a feladatok során megszerzett pontok alapján kerül megállapításra, úgy hogy a hallgató TVSZ szerinti óraszámában megjelent a gyakorlati órákon, aktívan részt vett a féléves munkában, minden feladatát értékelhető minőségben beadta. Beszámításra kerül a hallgató félév közben tanúsított aktivitása/inaktivitása, fejlődése, az előadásokon való részvétel. (PTE TVSZ 48. § (2)13 A hallgató nem szerez kreditpontot, amennyiben a teljesítményét elégtelen (1), vagy nem felelt meg (1) minősítésre értékelik, továbbá amennyiben a hallgató teljesítménye nem volt értékelhető, és a tanulmányi nyilvántartásban a „nem teljesítette” bejegyzés szerepel. (4) Az értékelés ellen – a javítási, illetve pontszámítási hiba, valamint a 12. § (2) bekezdésében írt lehetőség kivételével – jogorvoslatnak helye nincs.)

Hallgatók esélyegyenlőségének biztosítása:

A hallgató joga, hogy a felsőoktatási intézményben, biztonságban, egészséges környezetben folytathassa tanulmányait, továbbá tehetségétől, képességétől, érdeklődésétől függően segítséget kapjon a tanulmányaihoz, a pályakezdéshez, e körben különösen, hogy állapotának, személyes adottságának, fogyatékoságának megfelelő ellátásban részesüljön.

A kérelmeket a kari Tanulmányi Bizottsághoz címezve kell benyújtani a kari Tanulmányi Osztályon. A kérelemhez mellékelni kell a fogyatékoság típusát és mértékét igazoló jelen szabályzat 81. §-ban meghatározott szakvéleményt. A kérelmeket a Tanulmányi Osztály vezetője a beérkezést követően haladéktalanul továbbítja a kari fogyatékosügyi koordinátor részére elektronikus formában.

Jegyzet, tankönyv, felhasználható irodalom

Az előadások anyagai és a kapcsolódó segédletek feltöltésre kerülnek a tantárgy **Neptun Meet Street** felületére. A hallgató saját kötelessége és felelőssége a feltöltött oktatási anyagok letöltése, és elsajátítása.

Ajánlott irodalom:

- 1_ Tóth, Zoltán (2004) Települési Ismeretek, Pécs: Ponte Press Kiadó
- 2_ Tóth, Zoltán. Hübner, Mátyás. Gömör, János (2003) Településtervezés I. Pécs: PTE Kiadó
- 3_ Nagy, Béla (2005) A település, az épített világ, Budapest: B+V Lap- és Könyvkiadó Kft.
- 4_ Meggyesi, Tamás (2009) Városépítészeti alaktan, Budapest: Terc Kft.

Pécs, 2018. szeptember 6.

Dr. GYERGYÁK János,
egyetemi adjunktus
Pécsi Tudományegyetem Műszaki és Informatikai Kar
Építészeti és Várostervezési Tanszék